



STADT BERCHING

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES STADTRATES

Sitzungsdatum: Dienstag, 29.07.2025
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 19:30 Uhr
Ort: im großen Sitzungssaal des Rathauses,
Pettenkoferplatz 12, 3. Stock, 92334 Berching

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Eisenreich, Ludwig

Mitglieder des Stadtrates

Altrichter, Melanie
Bauer, Wilfried
Bierschneider, Lothar
Brandmüller, Wolfgang
Christl, Jan-Joachim, Dr.
Höffler, Andreas
Hollweck, Sieglinde
Leidl, Josef
Meissner, Christian Zweiter Bürgermeister
Merkert, Petra Dritte Bürgermeisterin
Meyer, Roland
Mirwald, Günter
Mosner, Daniel
Rackl, Manfred
Stadler, Maximilian
Stork, Werner
Wolfrum, Erhard
Zeller, Dietmar

Verwaltung

Amon, Markus
Kappl, Stephan
Lang, Manfred

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Stadtrates

Burger, Regina

Donhauser, Franz, Dr.

Ortssprecher

Beyer, Richard
Burger, Manuel
Eibner, Harald
Fitz, Erna
Großhauser, Alois
Hecker, Johann
Huber, Wolfgang
Köbl, Benjamin
Lang, Tobias
Meil, Maria
Pfaller, Silvia
Romano, Sven
Schlierf, Martin
Schmid, Christian
Seger, Joseph
Straubmeier, Konrad
Waldmüller, Siegfried
Weidinger, Reinhard
Zaigler, Michael

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Stadtrates vom 01.07.2025
- 2 Ersatzneubau der Grund- und Mittelschule Berching, Bericht zum ersten Ver- **2025/989**
gabepaket
- 3 Städtebauförderung - Jahresanträge zur Programmaufstellung 2026 - Bera- **2025/975**
tung und Beschlussfassung
- 4 Berichte und Anfragen

Erster Bürgermeister Ludwig Eisenreich eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Stadtrates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Stadtrates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Stadtrates vom 01.07.2025

Einstimmig beschlossen Ja: 19 Nein: 0 Anwesend: 19

Die Niederschrift über die Sitzung des Stadtrates vom 01.07.2025 wird genehmigt.

2 Ersatzneubau der Grund- und Mittelschule Berching, Bericht zum ersten Vergabepaket

Herr Lang berichtet über den Sachstand beim ersten Vergabepaket.

3 Städtebauförderung - Jahresanträge zur Programmaufstellung 2026 - Beratung und Beschlussfassung

Die Stadt Berching beantragt alljährlich bei der Regierung der Oberpfalz die Aufnahme in das Jahresprogramm der Städtebauförderung.

Für das Gebiet der Altstadt ist die Stadt Berching im Programm „Lebendige Zentren“ vertreten.

Die Einzelmaßnahme „Sanierung Benediktinerabtei Plankstetten“ wird über das Förderprogramm „Kleinere Städte und Gemeinden“ gefördert.

Die Aufnahme von Maßnahmen in das Jahresprogramm stellt die Bewilligung eines Förderrahmens dar, innerhalb dessen Mittel bereitgestellt und bei Bedarf durch konkrete Bewilligungsanträge Maßnahmen unterstützt werden können.

Für das Förderprogramm „Lebendige Zentren“ ist folgender Förderbedarf für förderfähige Kosten vorgesehen:

2026:	2.470.000 EUR
2027:	2.360.000 EUR
2028:	3.060.000 EUR
2029:	2.210.000 EUR

Für die Sanierung der Benediktinerabtei Plankstetten wurde zuletzt durch Beschluss des Stadtrats vom 31.01.2023 der Förderbedarf auf 8.525.000,-- € aus Städtebaufördermitteln des Landes festgesetzt. Entgegen der Annahme aus dem letzten Jahr, dass mit der Mittelbereitstellung für das Jahr 2025 die Maßnahme abschließend abfinanziert sein müsste, konnte hier bislang noch kein Verwendungsnachweis erstellt werden.

Festzuhalten ist, dass eine Aufnahme in die Bedarfsmitteilung keine Verpflichtung zur Durchführung einer Maßnahme darstellt und auch noch keine Bewilligung von Fördermitteln sicherstellt. Es

wird hier lediglich ein Rahmen bewilligt, innerhalb dessen die konkrete Umsetzung von Maßnahmen der Durchführung eines Zuwendungsverfahrens vorbehalten bleibt.

Einstimmig beschlossen Ja: 19 Nein: 0 Anwesend: 19

Dem Jahresantrag 2026 zum Programm „Lebendige Zentren“ (Sanierungsgebiet Altstadt) wird in der vorgetragenen Form zugestimmt.

Dem Jahresantrag 2026 zum Programm „Kleinere Städte und Gemeinden“ (Sanierung Benediktinerabtei Plankstetten) wird in der vorgetragenen Form zugestimmt.

4 Berichte und Anfragen

1. Rossmarkt als immaterielles Kulturerbe:

Es wird berichtet, dass ein Antrag zur Einreichung des Rossmarktes als immaterielles Kulturerbe erstellt wird.

2. Café Plank Innenstadt:

Es wird angefragt, wie der Sachstand beim Café Plank in der Innenstadt ist.

Derzeit gibt es noch Abstimmungsgespräche mit der Denkmalschutzbehörde wegen des Daches für den Außenbereich.

3. Vergabe der Aufträge für die Dorferneuerung Erasbach:

Es wurde angefragt, warum für das Bauvorhaben „Dorferneuerung Erasbach“ bei keiner ortsansässigen Zimmerei angefragt wurde und stattdessen die Vergabe an eine nicht ortsansässige Zimmerei erfolgte.

Nach kurzer Erklärung durch den Ortssprecher von Erasbach wurde vom Sitzungsleiter zugesagt, dass der Sachverhalt geklärt und noch Auskunft gegeben wird.

4. Öffentliche Toiletten:

Es wird angefragt, bis wann die Toiletten im Museum genutzt werden können.

Die Nutzung der öffentlichen Toiletten im Museum ist seit letzter Woche möglich.

5. Stand Kindertagesstätte Berching Süd:

Es wird angefragt wie weit das Bauvorhaben Kindertagesstätte Berching Süd vorgeschritten ist.

Derzeit laufen die Ausschreibungen der einzelnen Gewerke.

Erster Bürgermeister Ludwig Eisenreich schließt um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Stadtrates.

Ludwig Eisenreich
Erster Bürgermeister

Markus Amon
Schriftführung