



## STADT BERCHING

# NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES STADTRATES

---

Sitzungsdatum: Dienstag, 01.07.2025  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 19:55 Uhr  
Ort: im großen Sitzungssaal des Rathauses,  
Pettenkoferplatz 12, 3. Stock, 92334 Berching

---

## ANWESENHEITSLISTE

### Erster Bürgermeister

Eisenreich, Ludwig

### Mitglieder des Stadtrates

Altrichter, Melanie  
Bauer, Wilfried  
Bierschneider, Lothar  
Brandmüller, Wolfgang  
Burger, Regina  
Christl, Jan-Joachim, Dr.  
Donhauser, Franz, Dr.  
Leidl, Josef  
Meissner, Christian Zweiter Bürgermeister  
Merkert, Petra Dritte Bürgermeisterin  
Mirwald, Günter  
Rackl, Manfred  
Stadler, Maximilian  
Wolfrum, Erhard  
Zeller, Dietmar

### Ortssprecher

Eibner, Harald  
Großhauser, Alois  
Pfaller, Silvia  
Romano, Sven  
Schlierf, Martin  
Schmid, Christian

### Schriftführer

Buchberger, Reinhard

### **Verwaltung**

Kappl, Stephan  
Platzek, Veronica  
Prskawetz, Gottfried  
Sammüller, Bernd  
Schmid, Fabian

### **Weitere Anwesende**

Julia Ehrensberger, Jugendpflegerin

### **Abwesende und entschuldigte Personen:**

#### **Mitglieder des Stadtrates**

Höffler, Andreas  
Hollweck, Sieglinde  
Meyer, Roland  
Mosner, Daniel  
Stork, Werner

#### **Ortssprecher**

Beyer, Richard  
Burger, Manuel  
Fitz, Erna  
Hecker, Johann  
Huber, Wolfgang  
Köbl, Benjamin  
Lang, Tobias  
Meil, Maria  
Seger, Joseph  
Straubmeier, Konrad  
Waldmüller, Siegfried  
Weidinger, Reinhard  
Zaigler, Michael

# TAGESORDNUNG

## Öffentliche Sitzung

- 1 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Stadtrates vom 03.06.2025
- 2 Fortschreibung: Kinder- und Jugendplan für die Stadt Berching **2025/978**
- 3 Entscheidung über weiteres Vorgehen im Zusammenhang mit dem geförderten Breitbandausbau (2. Bundesverfahren) - Beratung und Beschlussfassung **2025/976**
- 4 Antrag gemäß § 12 Baugesetzbuch zur Errichtung einer Freiflächen-PV-Anlage auf den Grundstücken mit den Fl.-Nrn. 179 und 180 Gemarkung Weidenwang und Änderung des Flächennutzungsplans im Parallelverfahren - Beratung und Beschlussfassung **2025/977**
- 5 Berichte und Anfragen

Erster Bürgermeister Ludwig Eisenreich eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Stadtrates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Stadtrates fest.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **1 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Stadtrates vom 03.06.2025**

**Einstimmig beschlossen**

**Die Niederschrift über die Sitzung des Stadtrates vom 03.06.2025 wird genehmigt.**

### **2 Fortschreibung: Kinder- und Jugendplan für die Stadt Berching**

Die Kinder- und Jugendarbeit ist eine gesetzlich verankerte Pflichtaufgabe der Kommunen. Die Stadt Berching stellt sich dieser Verantwortung aktiv. Im Jahr 2019 wurde der erste Kinder- und Jugendplan verabschiedet. Daraufhin nahm die gemeindliche Jugendpflege ihre Arbeit auf und koordiniert seither die Umsetzung der im Plan festgelegten Projekte sowie weiterer Maßnahmen zur Stärkung der Jugendarbeit in der Großgemeinde Berching. Das übergeordnete Ziel ist das Freizeitangebot und die Lebensqualität für junge Menschen in unserer Region nachhaltig zu verbessern.

Der gesamte Prozess wird durch die gemeindliche Jugendpflegerin, Frau Julia Ehrensberger, koordiniert. Am 2. Oktober 2024 fand in der Kulturhalle Berching die zweite Jugendversammlung der Großgemeinde statt. Diese Veranstaltung bildete den Auftakt zur Fortschreibung des bestehenden Kinder- und Jugendplans. Ergänzend zur Präsenzveranstaltung wurde eine Online-Umfrage durchgeführt, die als erste Bedarfserhebung diente. Eingeladen zur Mitwirkung waren alle Jugendlichen im Alter von 12 bis 21 Jahren. Darüber hinaus wurden Vereinsvertreterinnen und -vertreter, die Jugendbeauftragten sowie weitere Mitglieder des Stadtrats und interessierte Bürgerinnen und Bürger einbezogen.

Im weiteren Verlauf fanden am 25. Oktober 2024 und am 23. Januar 2025 zwei Sitzungen des Jugend-Fachbeirats statt. Ziel dieser Treffen war die Besprechung und Priorisierung der gesammelten Bedarfe und Anregungen aus der Jugendversammlung. An den Sitzungen nahmen sowohl Jugendliche als auch Vereinsvertretungen und Mitglieder des Stadtrates teil.

Auf Basis dieses Beteiligungsprozesses wurde der Kinder- und Jugendplan aus dem Jahr 2019 von der gemeindlichen Jugendpflegerin fortgeschrieben und an die aktuellen Bedarfe angepasst.

Zwischenzeitlich haben sich bereits erste Projektgruppen gebildet, die sich der Umsetzung konkreter Maßnahmen widmen.

**Einstimmig beschlossen**

**Der Stadtrat verabschiedet die Fortschreibung des Kinder- und Jugendplans in seiner aktuellen Fassung. Der Kinder- und Jugendplan der Stadt Berching dient als Grundlage zur weiteren Stärkung der Jugendarbeit in Berching. Die Umsetzung des Kinder- und Jugendplans obliegt dem Sachgebiet 42 insbesondere der Gemeindlichen Jugendpflege und dem Jugendbetreuer zusammen mit den Jugendbeauftragten des Stadtrates.**

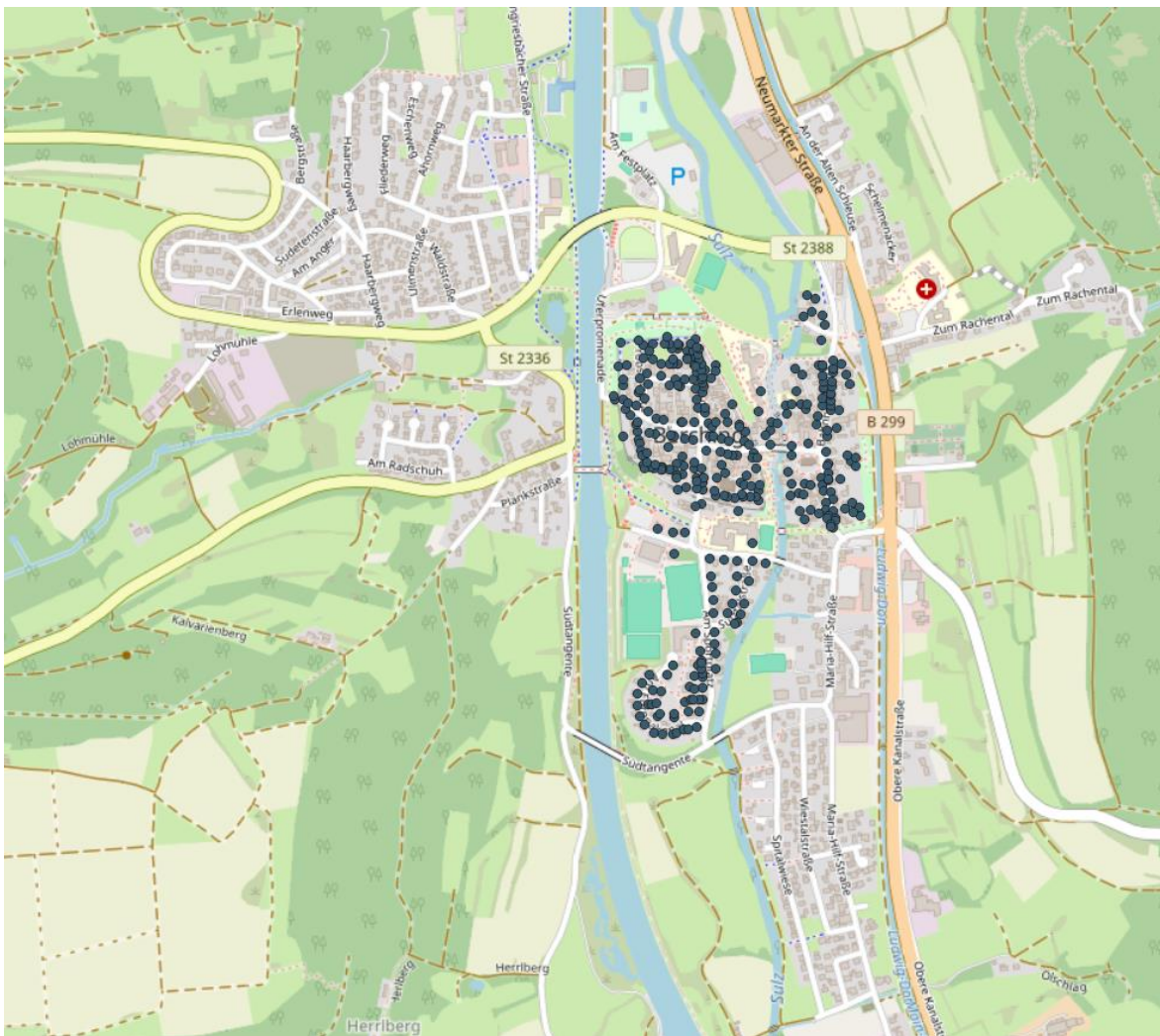
### Entscheidung über weiteres Vorgehen im Zusammenhang mit dem geförderten Breitbandausbau (2. Bundesverfahren) - Beratung und Beschlussfassung

Die Stadt Berching befindet sich derzeit im zweiten Bundesförderverfahren für den Glasfaserausbau. Für insgesamt 238 Adressen liegt ein Förderbescheid des Bundes (vom 22.11.2023) vor. Die Angebotsauswertung ist abgeschlossen, eine Vergabe wäre möglich.

Parallel dazu hat das Telekommunikationsunternehmen Leonet im Juli 2023 einen eigenwirtschaftlichen Ausbau für den Kernort Berching angekündigt. Ein entsprechender Vertrag wurde im September 2023 unterzeichnet. Laut Mitteilung vom 14.02.2024 wurde die Vorvermarktung erfolgreich abgeschlossen, mit geplanter Umsetzung im Zeitraum von Q4/2024 bis Q2/2026. Bis zum aktuellen Zeitpunkt (Juni 2025) hat jedoch weder eine konkrete Planungsphase begonnen noch ein Baustart stattgefunden – die tatsächliche Umsetzung des Ausbaus erscheint daher zunehmend fraglich.

Am 02.06.2025 hat nun auch die GlasfaserPlus GmbH (Telekom) einen eigenwirtschaftlichen Ausbau für ca. 340 Adressen in Berching angekündigt, mit Umsetzung ab 2026.

#### Eigenausbau GlasfaserPlus GmbH (Telekom)



## **Einstimmig beschlossen**

**Der Erste Bürgermeister wird ermächtigt, die notwendigen Schritte zur Erweiterung des geförderten Ausbaus einzuleiten. Sofern GlasfaserPlus eine verbindliche Zusage für den eigenwirtschaftlichen Ausbau abgibt, sollen die betroffenen Adressen bei der Erweiterung des Förderantrags ausgenommen werden. Liegt keine verbindliche Zusage vor, ist die Erweiterung auf alle bislang nicht geförderten Adressen vorzunehmen.**

**Dies betrifft insbesondere:**

- **Die Einleitung eines Änderungsantrags beim Bund und anschließend beim Land zur Aufstockung der förderfähigen Adressen.**
- **Die Aufhebung des laufenden Auswahlverfahrens (sofern erforderlich und rechtlich zulässig).**
- **Die Vorbereitung eines neuen Auswahlverfahrens, das auf die aktualisierte Adresslage abgestimmt ist.**
- **Die Vertragsbeziehung mit Leonet bei fehlender Umsetzungsperspektive in geeigneter Weise zu beenden.**

<b>4</b>	<b>Antrag gemäß § 12 Baugesetzbuch zur Errichtung einer Freiflächen-PV-Anlage auf den Grundstücken mit den Fl.-Nrn. 179 und 180 Gemarkung Weidenwang und Änderung des Flächennutzungsplans im Parallelverfahren - Beratung und Beschlussfassung</b>
----------	---

Am 06.05.2025 hat der Stadtrat einer Anfrage der Vorhabenträger Scherer & Friedewold auf Erweiterung der bestehenden Freiflächen-Photovoltaikanlage auf den Grundstücken mit den Fl.-Nrn. 179 und 180 der Gemarkung Weidenwang zugestimmt. Eine positive Beschlussfassung zu einem Antrag gemäß § 12 Baugesetzbuch (Vorhabenbezogener Bebauungsplan) wurde in Aussicht gestellt (vgl. Beschlussvorlage 2025/953).

Am 20.05.2025 ging der beigefügte Antrag auf Durchführung eines Bauleitplanverfahrens zur Ausweisung von Sondergebieten für Photovoltaik auf den Grundstücken mit den Fl.-Nrn. 179 und 180 der Gemarkung Weidenwang ein. Es wird die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans (§ 12 Baugesetzbuch) „Solarpark Kanal Weidenwang“ und die Änderung des Flächennutzungsplans in ein Sondergebiet beantragt. Auf den ebenfalls beigefügten Planungsumgriff und die Vorhabenbeschreibung wird hingewiesen.

Ein Nachweis der Eigentümer, dass die Vorhabenträger für die angegebenen Grundstücke einen Antrag auf Einleitung eines Bauleitplanverfahrens stellen können, wurde erbracht.

## **Einstimmig beschlossen**

**Auf Antrag der Vorhabenträger Scherer und Friedewold wird für die Errichtung bzw. für die Erweiterung einer Freiflächen-PV-Anlage auf den Grundstücken mit den Fl.-Nrn. 179 und 180 der Gemarkung Weidenwang der vorhabenbezogene Bebauungsplan „Solarpark Kanal Weidenwang“ aufgestellt. Der Kriterienkatalog der Stadt Berching muss bei der weiteren Planung eingehalten werden. Der Flächennutzungsplan wird im Parallelverfahren in ein Sondergebiet geändert. Alle anfallenden Kosten tragen die Antragsteller.**

a) Radwegebau Kreisverkehr Oening – Wallnsdorf

Baubeginn für den straßenbegleitenden Radweg vom Kreisverkehr bei Oening nach Wallnsdorf ist in der KW 28 vorgesehen. Maßnahme- und Kostenträger ist das Staatliche Bauamt.

Erster Bürgermeister Ludwig Eisenreich schließt um 19:55 Uhr die öffentliche Sitzung des Stadtrates.

Ludwig Eisenreich  
Erster Bürgermeister

Reinhard Buchberger  
Schriftführung