

BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Dienstag, 10.05.2022**, um **18:00 Uhr**

findet in der Kulturhalle Christoph Willibald Gluck, Klostersgasse 8, 92334 Berching
die

Sitzung des Bau- und Umweltausschusses

mit folgender Tagesordnung statt.

- 1 Genehmigung der Niederschrift vom 05.04.2022
- 2 Bauanträge und Bauvoranfragen - Stellungnahme gemäß § 36 BauGB
 - 2.1 Bauantrag auf Errichtung eines Doppelhauses (Haus 1) mit Garage und Carport auf den Grundstücken mit den Fl.-Nrn. 1018 und 1019 der Gemarkung Berching - Beratung und Beschlussfassung
 - 2.2 Bauantrag auf Errichtung eines Doppelhauses (Haus 2) mit Garage und Carport auf den Grundstücken mit den Fl.-Nrn. 1018 und 1019 der Gemarkung Berching - Beratung und Beschlussfassung
 - 2.3 Antrag auf Vorbescheid auf Neubau eines Wohnhauses mit Garage/Heizraum in Neuhaus auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 834 der Gemarkung Thann - Beratung und Beschlussfassung
 - 2.4 Antrag auf Vorbescheid auf Neubau einer Wohnanlage mit 12 Wohneinheiten und Tiefgarage mit 23 PKW-Stellplätzen auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 690 der Gemarkung Berching - Beratung und Beschlussfassung
 - 2.5 Antrag auf Vorbescheid und Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans "Südlich der Südtangente" auf Neubau von 2 Doppelhaushälften mit Garagen auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 1355/20 der Gemarkung Berching - Beratung und Beschlussfassung
 - 2.6 Antrag auf Vorbescheid auf Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 204 der Gemarkung Ernersdorf - Beratung und Beschlussfassung
- 3 Antrag auf Einbeziehungssatzung nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 Baugesetzbuch (BauGB) in Ernersdorf auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 204 der Gemarkung Ernersdorf - Beratung und Beschlussfassung
- 4 Antrag auf Einbeziehungssatzung nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 Baugesetzbuch (BauGB) in Hermannsberg auf den Grundstücken mit den Fl.-Nrn. 1175 und 1215 der Gemarkung Staufersbuch - Beratung und Beschlussfassung
- 5 Antrag auf Einbeziehungssatzung nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 Baugesetzbuch (BauGB) in Wallnsdorf auf den Grundstücken mit den Fl.-Nrn. 58 und 68 der Gemarkung Wallnsdorf - Beratung und Beschlussfassung
- 6 Dörferprojekt Thann Gestaltung Dorfplatz, Vergabe von Bauleistungen Landschaftsbau- und Betonbauarbeiten - Beratung und Beschlussfassung
- 7 Bepflanzung des Friedhofes Berching - Beratung und Beschlussfassung

- 8 Vollzug des Bayer. Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG) - Widmung der Erschließungsstraße und der beschränkt-öffentlichen Wege im Baugebiet "Südlich der Südtangente Bauabschnitt 2" gemäß Art. 6 Abs. 1 BayStrWG - Beratung und Beschlussfassung
- 9 Vollzug des Bayer. Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG) - Umstufung der öffentlichen Feld- und Waldwege zur Ortsstraße im Baugebiet "Winterzhofen I" gemäß Art. 7 Abs. 1 BayStrWG - Beratung und Beschlussfassung
- 10 Antrag auf Gewährung einer Zuwendung aus dem kommunalen Fassadenprogramm auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 217 der Gemarkung Berching (Badturmstraße 1) - Beratung und Beschlussfassung
- 11 Erlass einer Kostenerstattungssatzung zur Erhebung von Kostenerstattungsbeträgen nach §§ 135 a - 135 c Baugesetzbuch (BauBG) - Beratung und Satzungsbeschluss
- 12 Vergabe von Bauleistungen Neubau Brücke über die Unterbürger Laber für den Radweg Holstein Freihausen - Beratung und Beschlussfassung
- 13 Berichte und Anfragen

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Stadt Berching, 03.05.2022



Ludwig Eisenreich
Erster Bürgermeister